Заключение № 4/Д

на проект решения Думы города Пыть-Яха

«О внесении изменения в Устав города Пыть-Яха, утвержденный решением Думы города Пыть-Яха от 25.06.2005 № 516» (в ред. от 27.11.2007 № 235, от 22.09.2008 № 332,

от 27.05.2009 № 409, от 20.10.2009 № 442, от 16.06.2010 № 552, от 12.07.2010 № 557,

от 21.10.2010 № 580, от 24.05.2011 № 53, от 20.02.2012 № 120, от 26.04.2012 № 137,

от 29.11.2012 № 186, от 26.03.2013 № 207, от 09.12.2013 № 245, от 21.03.2014 № 257, от 14.05.2014 № 269, от 09.06.2014 № 272, от 20.11.2014 № 298, от 31.03.2015 № 321,

от 13.05.2015 № 332, от 02.11.2015 № 359, от 09.02.2016 № 381, от 22.03.2016 № 389, от 07.09.2016 № 444, от 07.02.2017 № 59, от 24.03.2017 № 79, от 26.09.2017 № 110,

от 27.12.2017 № 137, от 13.02.2018 № 145, от 29.05.2018 № 165, от 16.10.2018 № 195)

г. Пыть-Ях 11.02.2019

Счетно-контрольной палатой г. Пыть-Яха на основании ст. 8 Положения о контрольно-счетном органе муниципального образования городской округ город Пыть-Ях – органе местного самоуправления Счетно-контрольной палате города Пыть-Яха, утвержденного решением Думы города Пыть-Яха от 29.11.2016 № 34, проведена экспертиза проекта решения Думы города Пыть-Яха «О внесении изменения в Устав города Пыть-Яха, утвержденный решением Думы города Пыть-Яха от 25.06.2005 № 516» (в ред. от 27.11.2007 № 235, от 22.09.2008 № 332, от 27.05.2009 № 409, от 20.10.2009 № 442, от 16.06.2010 № 552, от 12.07.2010 № 557,от 21.10.2010 № 580, от 24.05.2011 № 53, от 20.02.2012 № 120, от 26.04.2012 № 137,от 29.11.2012 № 186, от 26.03.2013 № 207, от 09.12.2013 № 245, от 21.03.2014 № 257, от 14.05.2014 № 269, от 09.06.2014 № 272, от 20.11.2014 № 298, от 31.03.2015 № 321,от 13.05.2015 № 332, от 02.11.2015 № 359, от 09.02.2016 № 381, от 22.03.2016 № 389, от 07.09.2016 № 444, от 07.02.2017 № 59, от 24.03.2017 № 79, от 26.09.2017 № 110,от 27.12.2017 № 137, от 13.02.2018 № 145, от 29.05.2018 № 165, от 16.10.2018 № 195) (далее – проект решения) на соответствие действующему законодательству.

В ходе проведения экспертизы изучены следующие нормативные правовые акты:

1. Жилищный кодекс Российской Федерации (далее – ЖК РФ);
2. Федеральный закон от 27.12.2018 № 558-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации в части упорядочения норм, регулирующих переустройство и (или) перепланировку помещений в многоквартирном доме» (далее – Федеральный закон от 27.12.2018 № 558-ФЗ);
3. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ).

Проект решения получен Счётно-контрольной палатой города Пыть-Яха 07.02.2019. С проектом решения представлена пояснительная записка.

В Жилищный кодекс Российской Федерации были внесены изменения, в соответствии с которыми проектом решения предлагается внести в Устав города Пыть-Яха следующее изменение:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Пункт, статья Устава | Действующая редакция | Предложенная редакция | Основания для внесения изменений |
| пп. 15 п. 4  ст. 28 | согласовывает переустройство и перепланировку **жилых помещений;** | согласовывает переустройство и перепланировку **помещений в многоквартирном доме;** | п. 7 ч. 1 ст. 14 ЖК РФ с учетом изменений, внесенных Федеральным законом от 27.12.2018  № 558-ФЗ. |

Согласно п.1 ч.10 ст.35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ, принятие устава муниципального образования и внесение в него изменений и дополнений, находятся в исключительной компетенции представительного органа муниципального образования.

На основании вышеизложенного, представленный проект решения вносит изменения в Устав города Пыть-Яха в целях приведения его в соответствие с действующим законодательством.

В результате оценки представленного проекта решения на предмет соответствия требованиям действующего законодательства замечания отсутствуют.

На основании вышеизложенного, Счётно-контрольная палата рекомендует Думе города к рассмотрению проект решения Думы города Пыть-Яха «О внесении изменения в Устав города Пыть-Яха, утвержденный решением Думы города Пыть-Яха от 25.06.2005 № 516» (в ред. от 27.11.2007 № 235, от 22.09.2008 № 332, от 27.05.2009 № 409, от 20.10.2009 № 442, от 16.06.2010 № 552, от 12.07.2010 № 557, от 21.10.2010 № 580, от 24.05.2011 № 53, от 20.02.2012 № 120, от 26.04.2012 № 137, от 29.11.2012 № 186, от 26.03.2013 № 207, от 09.12.2013 № 245, от 21.03.2014 № 257, от 14.05.2014 № 269, от 09.06.2014 № 272, от 20.11.2014 № 298, от 31.03.2015 № 321, от 13.05.2015 № 332, от 02.11.2015 № 359, от 09.02.2016 № 381, от 22.03.2016 № 389, от 07.09.2016 № 444, от 07.02.2017 № 59, от 24.03.2017 № 79, от 26.09.2017 № 110, от 27.12.2017 № 137, от 13.02.2018 № 145, от 29.05.2018 № 165, от 16.10.2018 № 195).

Инспектор

Счетно-контрольной палаты

города Пыть-Яха Г.Ф. Урубкова